

ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ Уборщика подъездов

Общие положения

- Уборщик подъездов относится к категории рабочих.
- Уборщик подъездов назначается и освобождается от должности приказом директора ООО УК по представлению ответственного от ООО УК за уборку подъездов.

Уборщик подъездов должен знать:

- **санитарные правила по содержанию подъездов многоквартирных жилых домов;**
- правила безопасности при выполнении уборочных работ.

Должностные обязанности:

1. **Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, обметание стен от паутины – ежедневно**
2. **Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, обметание стен от паутины - 3 раза в неделю-понедельник, среда, пятница**
3. **Мытье лестничных площадок и маршей - 1 раз в месяц в теплый период года (апрель-октябрь)**
4. **Обметание пыли с потолков - 2 раза в год**
5. **Влажная протирка подоконников, дверей, плафонов, оконных решеток, перил, почтовых ящиков, электрошкафов - 1 раз в 2 месяца**
6. **Мытье окон, масляных панелей стен - 2 раза в год**
7. **Очистка металлических решеток и прямков - 1 раз в неделю**
8. **Уборка площадки перед входом в подъезд – ежедневно**

Уборщик обязан:

1. **Не допускать проживания и ночлега** в подъездах, подвалах, на чердаках и других нежилых помещений, **сообщая об обнаружении лиц**, нарушающих это правило руководству ООО УК.
2. Следить за сохранностью оборудования в подъездах многоквартирных домов.
3. В конце месяца подписать у домкомов обслуживаемых домов график выходов на работу и качества уборки подъездов. По данным графиков начисляется премия и дополнительные выплаты.